

24.april-2018.

Referat møde Saltum Strand og Jammerbugt Kommune.

Saltum Strand: Hans Jørgen, Ole og Knud

Jammerbugt Kommune: Thomas Krarup (forvaltningsdirektør) Henrik Damsgaard (Natur) og Keld Agersbo (Planlægning).

Pkt 1: Dispensationer.

Der gives nu dispensationer på følgende tre områder:

Bebyggelsesgrad, op til 15%.

Øst-vest, nord-syd, langs vejen. Beslutningerne er fra 1950'erne der gives dispensation hvis det ikke generer og ikke skæmmer.

Facadehøjde, måles til overkanten af hus fra jord, kan ikke holde hvis der skal efterisoleres.

Dispensationerne er et forsøg på at få ryddet op i det antal af lokalplaner der findes og som er meget forskellige indenfor selv små områder.

Der er lavet udkast til ny lokalplan for et område nord for Blokhus (Lien) skal i JK byråd torsdag den 26. april :Forslag til lokalplan 19-013, kan findes på nettet. Den bliver sandsynligvis grundlag for de fremtidige lokalplaner. Der bliver høringsmulighed og offentlige møde inden forelæggelse i byråd, JK satser på at blive færdig med hele JK i 2018.04.24

Der er partshøring, hvis gene for naboer.

Der skelnes mellem klittop (må ikke bebygges) og kystskrænt (må bebygges) , denne skelnen ligger til grund for tilladelse til at bygge ved siden af bunkeren på Kettrup Bjergvej.

Pkt 2. Hybenrose: JK gør ikke noget, vil på opfordring undersøge mulighederne for at få statstilskud og EU tilskud.

Ad#. Heste sti 27.:JK ser på sagen og finder egnede veje ned til stranden for hest og rytter og sætter forbudsskilte op på alle andre godkendte stier.

Der blev udleveret papir om ridning på stier og veje i det åbne land og på starrde og klitfredede arealer.

Ad4:

Trappetrin ved sti 14.

JK seer på sagen og udbedrer.

Ad5:

Sti skilte forsvinder i klitternes vandring ind på stranden. JK sætter nye skilte op.

Pkt 6 evt.

JK: vi kan benytte Lise Holst (Vækst g udvikling) til at få sat en oplysningstavle op ved Bunkeren på Kettrup Bjergvej, så skrænten ikke bliver slidt af legende børn og voksne.

Der er planer(betyder vist: om lang tid) at lave en fælles sti på 100km fra Løkken og sydpå, med selvstændige gangstier, mountainbikestier og ridestier, så vidt det er muligt.

Ref Knud