



Der indkaldes hermed, som tidligere varslet, til generalforsamling for  
*Grundejerforeningen for Saltum Strand*

Den 31. juli 2021 kl. 10:00 på Faarup Skovhus med følgende dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for årene 2019 og 2020.
3. Beretning fra Lokalplanudvalget.
4. Regnskab til godkendelse for 2019 (Bente Hesselberg) og 2020 (Lisbeth Mikkelsen).
5. Valg:
  - a. På valg for 2 år: Knud Jørgensen, Lisbeth Mikkelsen og Svend Schrøder.  
Alle ønsker genvalg.
  - b. På valg for 1 år: Susanne Høgstrup og John A Hunderup.  
Susanne Høgstrup ønsker ikke genvalg.
  - c. Valg af 2 suppleanter
  - d. Valg af revisor for 1 år: Per Jessen + vakant
  - e. Valg af revisorsuppleant
6. Indkomne forslag: Pt. ingen
7. Forslag fra bestyrelsen:
  - a. Generalforsamlingsbeslutning vedrørende bevarende lokalplaner:

*Foreningen arbejder for bevarende lokalplaner der følger det af kommunen vedtagne "Grundlag for nye lokalplaner i sommerhusområdet" oktober 2011 (forventes revideret 2021).*

*Dog:*

*Vi ønsker et maksimalt bebygget areal på 150 m2 (alt inklusive) skønt BR 18 giver mulighed for 230 m2, hvilket alene beskriver en mulighed som kommunen kan ændre gennem lokalplanlægningen.*

*Grundstørrelse på minimum 2.500 m2 uden andel af fællesareal som beskrevet i "Grundlag for nye lokalplaner i sommerhusområdet", dvs. ingen mulighed for reduktion af grundstørrelse ved at supplere med fælles friarealer.*

*Dette ønskes indarbejdet i den kommende revision af "Grundlag for nye lokalplaner i sommerhusområdet".*

Bestyrelsen ønsker at høre medlemmernes mening herom og eventuelle andre væsentlige ændringer.
  - b. Ændring af vedtægterne

§10 tilføjes:  
*Bestyrelsen underretter medlemmer om løbende arbejde, nye initiativer via mail, Facebook og hjemmeside.*

§11 ændres til:  
*Generalforsamling / ekstraordinær generalforsamling indkaldes med tre ugers varsel på mail og med brev til de medlemmer der ikke har mail/ikke har opgivet mail.*

*Forslag fra medlemmer skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen.*

*Indkomne forslag lægges på hjemmesiden.*

*Beretning og revideret regnskab lægges på hjemmesiden inden generalforsamling.*
  - c. Forslag om køb af hjertestarter

§12 ændres i sidste linje:  
*Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes senest 3 uger efter en sådan anmodning.*
8. Eventuelt