

Grundejerforening Saltum Strand
v/formand Hans Jørgen Jensen
Sletten 3
9270 Klarup

AALBORG
Mølleå 1
DK 9000 Aalborg

Tlf. +45 96 31 33 00
Fax +45 96 31 33 79

www.advodan.dk
aalborg@advodan.dk
sikkermail9000@advodan.dk

Dato 23. januar 2017
Sag nr. 82674

Christian Lund Agerbæk
Advokat
Mail: chag@advodan.dk

Sekretær
Dir. tlf.: +45
Mail:

Opsigtsvækkende dom fra Højesteret

I sommeren 2016 kom Højesteret med en vigtig afgørelse, som kan have potentielt store konsekvenser for grundejerforeninger i hele landet.

I sagen havde grundejerforeningen i deres vedtægter påtaget sig at stå for glatførebekæmpelsen – som mange andre grundejerforeninger i øvrigt også har gjort.

En person gled og kom til skade ud for et medlems grund, hvor der ikke havde været glatførebekæmpet. Byretten dømte både grundejer og grundejerforeningen til at betale erstatning til den skadelidte. Landretten ville alene dømme grundejeren, men Højesteret kom frem til at begge skulle betale, men at grundejerforeningen skulle friholde grundejeren for udgifter.

Grundejerforeningen kom altså i sidste ende til at stå med *hele* regningen til trods for, at der *også* påhviler grundejeren et ansvar for at glatførebekæmpe ud for sin egen grund.

En sådan dom bør få alle grundejerforeninger til at tænke på om forsikringerne er på plads.

ADVODAN Aalborg A/S i samarbejde med Sparekassen Vendsyssel Aalborg vil derfor gerne invitere bestyrelsen i jeres grundejerforening til et gratis foredrag om jura og økonomi i grundejerforeninger.

Venlig hilsen



Christian Lund Agerbæk
Elektronisk post uden underskrift

Torben Voss (H)
Hanne Bruun Jacobsen (H)
Per Nielsen (H)
Allan Højbak (H)
Thomas Frisgaard (L)
Jacob Poulsen Mark
Vibeke Andersen (L)
Christian Lund Agerbæk (L)
Trine Binderup Larsen

CVR-nr. 1926 4890
Bank: Danske Bank A/S
Kontonr. 4368 0011750451