



Til Jammerbugt Kommune  
plan@jammerbugt.dk

Saltum Strand Grundejerforening er meget tilfredse med at blive hørt i forbindelse med en ansøgning om dispensation om udstykning af Kettrup Bjerger Vej 61, 9480 Løkken. Et forhold, som vi ser frem til vil fortsætte i lignende tilfælde.

Vore bemærkninger til ansøgning om dispensation til udstykning af Mart.nr. 2eg Kettrupgård, Ingstrup, i forhold til Byplanvedtægt nr. 4 og tinglysning deklaration har to hovedformål:

Principielt ser vi gerne, at der kun i ganske særlige tilfælde gives dispensationer og at der i stedet udarbejdes lokalplaner for sammenhængende planmæssige områder. Vi er således principielt mod en dispensation.

Skulle kommunen beslutte sig for at meddele dispensation, skal det tydeligt fremgå, at de bebyggelsesmæssige bestemmelser overholdes, herunder kravet om en NS/ØV orientering, hvilket alle nabobebyggelser har.

I vor behandling af sagen finder vi en misinformation i det udsendte materiale i forhold til grundbredden på den smalle del. Materialet oplyser en bredde på ca. 21m, men udstykningsplanen viser ca. 29m! Vi går ud fra at det er udstykningsplanen der er korrekt, ellers ville sagen ikke have mening.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for Grundejerforeningen for Saltum Strand

Knud Jørgensen  
Formand

og

John A. Hunderup  
Formand for Lokalplanudvalget

