

1. Regnskab/økonomi.
2. Medlemsliste. Tilgang-afgang -oprydning.
3. Lokalplanudvalg. (se bilag)
4. Køb af artikler. se bilag
5. Vores kommunikation med medlemmer, skal vi have ændringer i vores vedtægter?
6. SSJK (Sammenslutningen af Sommerhusejere i Jammerbugt Kommune) Dagsorden til møde med kommunen 15. marts 2021.
7. Der skal nok også snakkes vand jvf. forår 2020.
8. evt

Referat: Deltagere: Knud, John, Lisbeth, Susanne og Svend. Teleefonmøde.

1. Regnskab: Vi har 90.500 kr der er 11 i restance med kontingent.
- 2.

- Medlemsliste John har lavet en meget grundig oprydning af listen: der er kontrolleret: navne, hjemadresse, sommerhusadresse, mailadresse.
- Susanne bliver instrueret i medlemslistehåndtering når vi kan mødes fysisk.
- pt er vi 493 medlemmer. Der er problemer ved husoverdragelse fra forældre til børn, vi skal have betaler som medlem.
- 30 er udmeldt fra listen.
- Der er også problem ved ejerændringer i øvrigt. John har skrevet til de lokale ejendomsmæglere om de vil informere oom foreningen.
- Der mangler 15 sommerhusadresse fra medlemmer, Susanne ringer og beder om oplysninger.
- 280 betaler via betalingservice 138 via betalingskort, vi skal gerne have flere på betalingservice, det udelukker 'dårlige' betalere.
- Vi skal være opmærksomme på muligheden af en tekstlinie på indbetalingskortet.
- Der er lidt problemer med betalingstidspunkt, regnskabsår, revision. Vi tager det op på næste fysiske møde , hvor vi vil gennemgå vedtægterne nøjere.

3: Lokalplanudvalg.

Der er 9 medlemmer af udvalget. John har udarbejdet kommissorium og har også lavet et 'format' for arbejdets omfang. Vi skal ikke være 'politi'.

Primært skal der ses på alt for store huse. Småting kan noteres til brug for udarbejdelse af endelig ny lokalplan. Det er det fremtidige byggeri vi skal tage højde for.

På næste generalforsamling **skal** vi have en beslutning om foreningens holdning til indholdet i en ny lokalplan: husstørrelse, hushøjde, anneksbyggeri etc. så det ikke kun er resultatet fra medlemsmødet i 2019 vi kan bygge videre på.

Men vi kan godt opfordre medlemmerne til at overveje : lys på grunden, beplantning volde, afløb fra vejene etc.

4. Køb af artikler fra Nordjyske. Svend vil holde øje med 'interessante' artikler i Nordjyske , sende dem rundt og vi kan afgøre om vi vil købe dem og lægge dem på hjemmeside og sende dem pr mail tilk medlemmer vi afsætter 1800kr plus moms.

5. Vi udmelder til medlemmer via mail og hjemmeside og på generalforsamlingsindkaldelsen at nyheder kun kan læses elektronisk.

Hvis der er to ejere af et hus og de begge vil have nyheder etc. må de betale 2 x medlemskab.

6. Vi melder os til at behandle pkt 2 til mødet med Jammerbugt Kommune 15. marts.

Forsøger at få solgt ideen om fællesaffaldsanlæg centralt placeret.

7. Kvanbæk kør i vandkanten ellers kører du fast.

John lægger Vejledning om udlejning fra 8. jan 2021 på hjemmesiden.

Lisbeth og Knud undersøger forsikringsmuligheder, ansvarsforsikring.

Der 93 medlemmer i vores facebookside, lukket gruppe. John har oprettet en side hvor bestyrelsen kan informere, henvend jer til John.

Svend efterlyser muligheden for at vi kan mødes via team eller andet så vi kan se hinanden.

Ref. Knud

eferat